



- UA** secteur du cœur de village et des hameaux anciens.
- UB** secteur des entrées de village ayant vocation à être densifié.
- UC** secteur d'extension de moyenne densité autour du cœur de village et des hameaux.
- UE** secteur destiné aux activités économiques.
- UEr** zone de risques forts liés aux crues torrentielles et inondations du PPR
- UL** secteur d'activités de loisirs avec hébergement de plein air.
- AUc** secteur à urbaniser avec une densité équivalente à la zone UC, à court ou moyen terme, en raison du niveau suffisant des équipements publics en périphérie de cette zone.
- A** secteur agricole.
- Ah** secteur d'habitat diffus où l'extension mesurée des bâtiments existants est autorisée.
- An** secteur agricole à fort enjeux paysagers et environnementaux, à préserver de toute construction.
- As** secteur agricole destiné à la pratique du ski.
- N** secteur naturel.
- Nh** secteur d'habitat diffus où l'extension mesurée des bâtiments existants est autorisée.
- Npcs** secteur de protection des captages dans lequel des équipements liés au domaine skiable existent.
- Ns** secteur naturel destiné à la pratique du ski.
- Ng** secteur destiné à l'implantation de garages.
- Ncol** secteur du col du Saint Bernard.
- Emplacements réservés
- Espaces verts protégés
- Secteur couvert par le PPR
- Zones humides
- Corridors écologiques
- Axe bruyant
- Bâtiment d'élevage

| Liste des emplacements réservés |   |                      |              |
|---------------------------------|---|----------------------|--------------|
| N°                              | Objet   | Surface              | Bénéficiaire |
| 1                               | Elargissement de la voirie                                  | 150 m <sup>2</sup>   | Commune      |
| 2                               | Extension du camping  | 3 800 m <sup>2</sup> | Commune      |
| 3                               | Prolongement d'un cheminement à travers la zone d'activités | 230 m <sup>2</sup>   | Commune      |
| 4                               | Création de voirie  | 3 300 m <sup>2</sup> | Commune      |
| 5                               | Elargissement de la voie communale                          | 150 m <sup>2</sup>   | Commune      |
| 6                               | Elargissement rue du Solo                                   | 490 m <sup>2</sup>   | Commune      |
| 7                               | Création de voirie  | 2 100 m <sup>2</sup> | Commune      |
| 8                               | Création d'un cheminement piétons (2m de largeur)           | 300 m <sup>2</sup>   | Commune      |
| 9                               | Création d'un cheminement piétons (2m de largeur)           | 120 m <sup>2</sup>   | Commune      |
| 10                              | Création d'un stationnement                                 | 200 m <sup>2</sup>   | Commune      |
| 11                              | Supprimé  |                      |              |
| 12                              | Supprimé  |                      |              |
| 13                              | Création d'un cheminement piétons (2m de largeur)           | 150 m <sup>2</sup>   | Commune      |
| 14                              | Elargissement de la voirie                                  | 20 m <sup>2</sup>    | Commune      |
| 15                              | Création d'un stationnement                                 | 1 200 m <sup>2</sup> | Commune      |
| 16                              | Création d'un cheminement piétons (2m de largeur)           | 100 m <sup>2</sup>   | Commune      |
| 17                              | Création d'un cheminement piétons                           | 900 m <sup>2</sup>   | Commune      |
| 18                              | Création d'un stationnement                                 | 250 m <sup>2</sup>   | Commune      |

COMMUNE DE SEEZ  
DEPARTEMENT DE LA SAVOIE

**PLAN LOCAL D'URBANISME**  
MODIFICATION SIMPLIFIÉE N°1

**PLAN DE ZONAGE**

Echelle 1:10 000<sup>e</sup>

Plan 4.1 - ENSEMBLE DE LA COMMUNE

PLU approuvé le 06 août 2013

Modification simplifiée approuvée par délibération du Conseil Municipal du 25 juillet 2016

Document d'origine: Vincent BIAIS - urbaniste 73000 Chambéry tel: 06 69 01 82 31  
Modification simplifiée n°1 - Agence VIAI & RCSI - 4 rue du Président COTY 73000 ALBERTVILLE - tel: 04 79 97 61 75