

PLAN DE ZONAGE

Echelle 1:2.500°

4.3. LONGEROY - NOYERALE - LES MONTIÈRES

PLU approuvé le

06 août 2013

25 juillet 2016

Document d'origine: Vincent BAYES - urbanisme 73000 Chambéry Tél: 04.80.01.82.51
Modification simplifiée n°1 - Agence VIAI - Agence VIAI & ROSSI - 4 rue du Président Corby 73000
ALBERTVILLE - Tél: 04.79.37.61.75

- UA secteur du cœur de village et des hameaux anciens.
- UB secteur des entrées de village ayant vocation à être denses.
- UC secteur d'extension de moyenne densité autour du cœur de village et des hameaux.
- UE secteur destiné aux activités économiques.
- Ue zone de risques forts liés aux crues torrentielles et inondations du PPR.
- UL secteur d'activités de loisirs avec hébergement de plein air.

- ALuc secteur à urbaniser avec une densité équivalente à la zone UC, à court ou moyen terme, en raison du niveau suffisant des équipements publics en périphérie de cette zone.

- A secteur agricole.
- Ah secteur d'habitat diffus ou l'extension mesurée des bâtiments existants est autorisée.
- An secteur agricole à fort enjeux paysagers et environnementaux, à préserver de toute construction.
- As secteur agricole destiné à la pratique du ski.
- N secteur naturel.
- Nh secteur d'habitat diffus où l'extension mesurée des bâtiments existants est autorisée.
- Npcs secteur de protection des captages dans lequel des équipements liés au domaine skiable existent.

- Ns secteur naturel destiné à la pratique du ski.
- Ng secteur destiné à l'implantation de garages.
- Ncol secteur du col du Saint Bernard.

- Emplacements réservés
- Espaces verts protégés
- Secteur couvert par le PPR
- Zones humides
- Corridors écologiques
- Axe bruyant
- Bâtiment déviation

Liste des emplacements réservés		
N°	Objet	Bénéficiaire
1	Elargissement de la voirie	Commune
2	Extension du camping	Commune
3	Prolongement d'un cheminement à travers la zone d'activités	Commune
4	Création de voirie	Commune
5	Elargissement de la voirie communale	Commune
6	Elargissement rue du Solé	Commune
7	Création de voirie	Commune
8	Création d'un cheminement piétons (2m de largeur)	Commune
9	Création d'un cheminement piétons (2m de largeur)	Commune
10	Création d'un stationnement	Commune
11	Supprimé	
12	Supprimé	
13	Création d'un cheminement piétons (2m de largeur)	Commune
14	Elargissement de la voirie	Commune
15	Création d'un stationnement	Commune
16	Création d'un cheminement piétons (2m de largeur)	Commune
17	Création d'un cheminement piétons	Commune
18	Création d'un stationnement	Commune

Commune de Montvalezan